

Lisboa, 27 Abril 2017

**Asunto: Patrimonio en Peligro**  
**Mercado de Frutas y Verduras de Legazpi (Francisco Javier Ferrero, Madrid, Spain, 1932-1935)**

A quien le interese,

Docomomo Internacional (Comité internacional para la Documentación y Conservación de la Arquitectura del Movimiento Moderno) ha tenido conocimiento de que el edificio del antiguo Mercado de Frutas y Verduras de Legazpi, proyectado por el arquitecto Francisco Javier Ferrero entre 1932 y 1935, listado en el inventario Docomomo Ibérico (<http://bit.ly/2qeyzVq>), se encuentra amenazado por un proyecto de transformación que, caso ser aprobado y ejecutado, supondría una grave alteración de sus valores patrimoniales, arquitectónicos e históricos.

Como saben el antiguo Mercado Central de Frutas y Verduras de Legazpi es un extraordinario testimonio de la arquitectura moderna española de los años 30, siendo además el único en su género que se ha conservado hasta hoy sin alteraciones irreversibles en la ciudad de Madrid. La racionalidad de su trazado y estructura, su versatilidad y su condición infraestructural lo convierten en un hito indiscutible que merece ser protegido.

Se entiende que esta protección es compatible con una transformación que permita el uso del edificio y su aprovechamiento, que sin duda redundarán en una mejor conservación. Por ello solicito su apoyo con el fin de que el proyecto de transformación se adapte y respete los principales valores arquitectónicos del edificio, que no altere su configuración espacial ni sus materiales más característicos y, especialmente, que no introduzca elementos que, buscando ampliar su capacidad, destruyen su extraordinaria calidad.

El proyecto de transformación, tal como se presentó al público en diciembre de 2016 en la Junta Municipal de Distrito de Arganzuela, afecta negativamente a la unidad y calidad arquitectónica de los principales espacios interiores del edificio, mediante la introducción de nuevos forjados que desfiguran las crujías centrales dedicadas originalmente a la circulación de vehículos. Especialmente grave es esa afección en la planta alta, donde la calle central está definida por dos losas continuas en voladizo, dando lugar a uno de los espacios de mayor calidad y singularidad de la arquitectura moderna española. Además el proyecto de transformación desfiguraría gravemente la envolvente del Mercado, al eliminar la totalidad de los cerramientos originales de ladrillo.

Docomomo Internacional considera que este edificio, ejemplo excepcional de la arquitectura pública de los años 30 y obra de un excelente arquitecto municipal, es de valor inestimable, debiendo ser preservado para la posteridad y ofrecido a las generaciones futuras con sus valores fundamentales. Es nuestro deber mantener este legado en el contexto nacional e internacional de la arquitectura, el urbanismo y el paisaje.

Por ello Docomomo Internacional insta a las autoridades municipales propietarias del inmueble, así como al Colegio de Arquitectos de Madrid y a la Dirección General de Patrimonio de la Comunidad de Madrid, a que velen por la protección de los valores patrimoniales, históricos y arquitectónicos del Mercado de Legazpi.

Creo que su colaboración representará un paso fundamental para evitar la pérdida irreversible de esos valores, amenazados por el actual proyecto de transformación.

Agradeciendo de antemano su atención,

Les saluda atentamente,



Ana Tostões | Docomomo International



Fotografías del Mercado de Legazpi, tomadas el 9 de Marzo de 2017 ©ChemaCastelló